

Fundering kring ”trädgård med uppbyggda trädäck” eller ”yttre och inre disponibla områden”

Detta är inget förslag utan en reflektion kring motiv för det som kallas ”yttre och inre disponibla områden” eller, som vi hellre vill säga ”trädgård med uppbyggda trädäck”.

För fasadprojektet finns det från husgruppen en övertygelse om att alla trädäck måste rivas för åtkomst till fasad. Detta tror vi inte på efter samtal med byggnadsentreprenörer med erfarenhet av liknande byggen. Därför blir det, tror vi, inte aktuellt med nybyggnad av samtliga trädäck. Men om det skulle bli, kan nedanstående tankar begrundas. Det gäller endast utbyggda femmor som inte är mittfemmor.

Trädgård med uppbyggda trädäck till femmor (ej mittfemmor)

I kartmaterialet för projektet *Uteplatser* avses de uteplatser som har beteckningarna 5A, 5B, 5C och 5D.

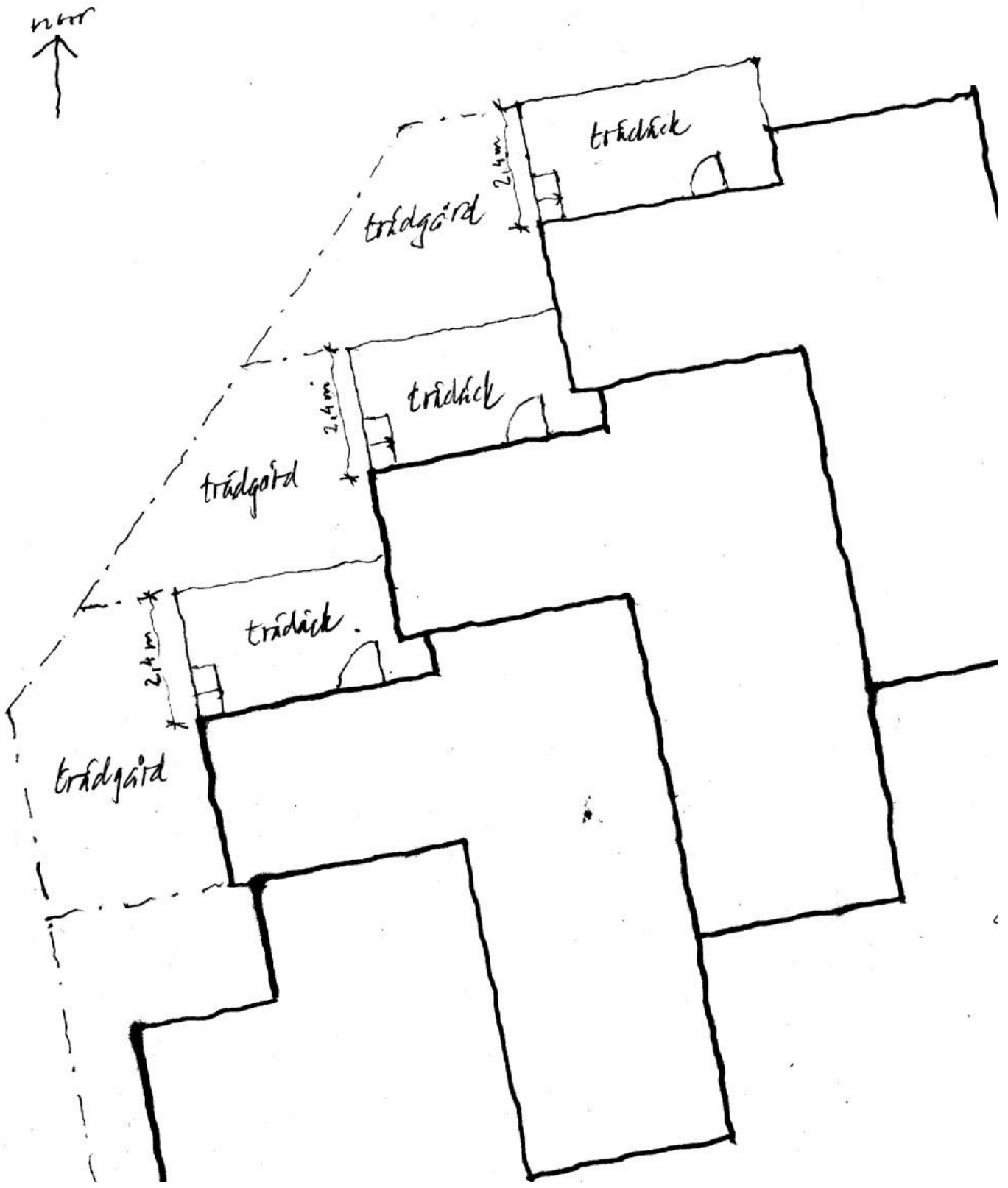
Vi föreslår att det skall vara fri disponering av trädgården. Dock ska följande hänsyn tas:

- Ingen direkt insyn i grannlägenhet. Därför inga uppbyggda trädäck i anslutning till grannlägenhet.
- Inte hindra utsikt från grannlägenhet. I anslutning till grannlägenhet ska därför avskärmningar ha max höjd över marknivå 1,4 m. Denna höjd ger vindsydd då man sitter ner.
- Växtlighet som överskrider höjd ca 1,5 m skall kortas till denna höjd.
- Uppbyggt trädäck kan ha max nivåhöjd lika med invändig golvhöjd.
- Avskärmning i anslutning till uppbyggt trädäck kan ha max höjd 1,9 m över marknivå,
- Inte hindra tillträde till fasad. För underhåll och undersökningar måste personal kunna nå fasad

Bilagor

- | | |
|----------|-----------------------|
| Bilaga 1 | Plan, skala 1:100 |
| Bilaga 2 | Tvårsnitt, skala 1:50 |

Tomas Broman A53



Djingis
Idé trädgård och uppbyggt trädäck
utbyggda femmor (ej mittfemmor)
plan, skala 1:100
1925-02-26/TB

